



CONZEN
IMMOBILIEN GMBH



Schöne 2-Zimmer-EG-Terrassen-Whg. mit TG-Stellpl., Bj. 1994, in guter Lage D-Unterrath, vermietet
Düsseldorf / Unterrath

externe Objnr	9534
Wohnfläche	52 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Befuerung	Gas
Kaufpreis	210.000 €
Provision	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt. vom Käufer an die CONZEN Immo- bilien GmbH

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	156,60 kWh/(m ² *a)
Energieausweis gültig bis	12.03.2029
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	1994
wesentlicher Energieträger	Gas



Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf / Zwischenvermietung ist nicht ausgeschlossen.